

HOI AN  
RESORT & RESIDENCE

A black and white photograph showing a dense cluster of traditional buildings with curved, tiled roofs. The perspective is looking down between the buildings, creating a sense of depth. The sky above is filled with scattered clouds.

MAY 2019



SANCTUARY



## DISCOVER LUXURY BY DESIGN

KHÁM PHÁ THIẾT KẾ LỘNG LÃY

Claiming a beautiful riverfront stretch in Vietnam's culture-rich resort and residences are the perfect holiday destination for your home-away-from-home.

Each residence is luxuriously modern with abundant living space and equipped with its own private swimming pool. Residents and guests to the resort-style community enjoy a signature restaurant, bar, playground, gym, organic and hydroponic gardens and shared infinity pool within the private enclave.

Capturing a stunning setting of calm, once X2 Hoi An Resort and Residences takes hold of you, you'll never look back.

Tọa lạc trên dải bờ sông tuyệt đẹp thuộc một thôn làng của Hội An, thành phố giàu truyền thống văn hóa của Việt Nam, X2 được thiết kế tỉ mỉ hướng đến sự yên tĩnh và thư thái trong tâm hồn. Thành lịch và duyên dáng, khu khách sạn và biệt thự ven sông đẳng cấp quốc tế này là điểm đến hoàn hảo cho các kỳ nghỉ và là ngôi nhà ấm áp thứ hai của bạn.

Mỗi biệt thự sở hữu không gian sống sang trọng hiện đại, thông thoáng với hồ bơi riêng. Cư dân và khách viếng thăm sẽ được tận hưởng phong cách sống nghỉ dưỡng với nhà hàng, quầy bar, khu vui chơi, trung tâm thể dục, những khu vườn hữu cơ, vườn thủy canh và một hồ bơi vô cực chung trong khu vực riêng.

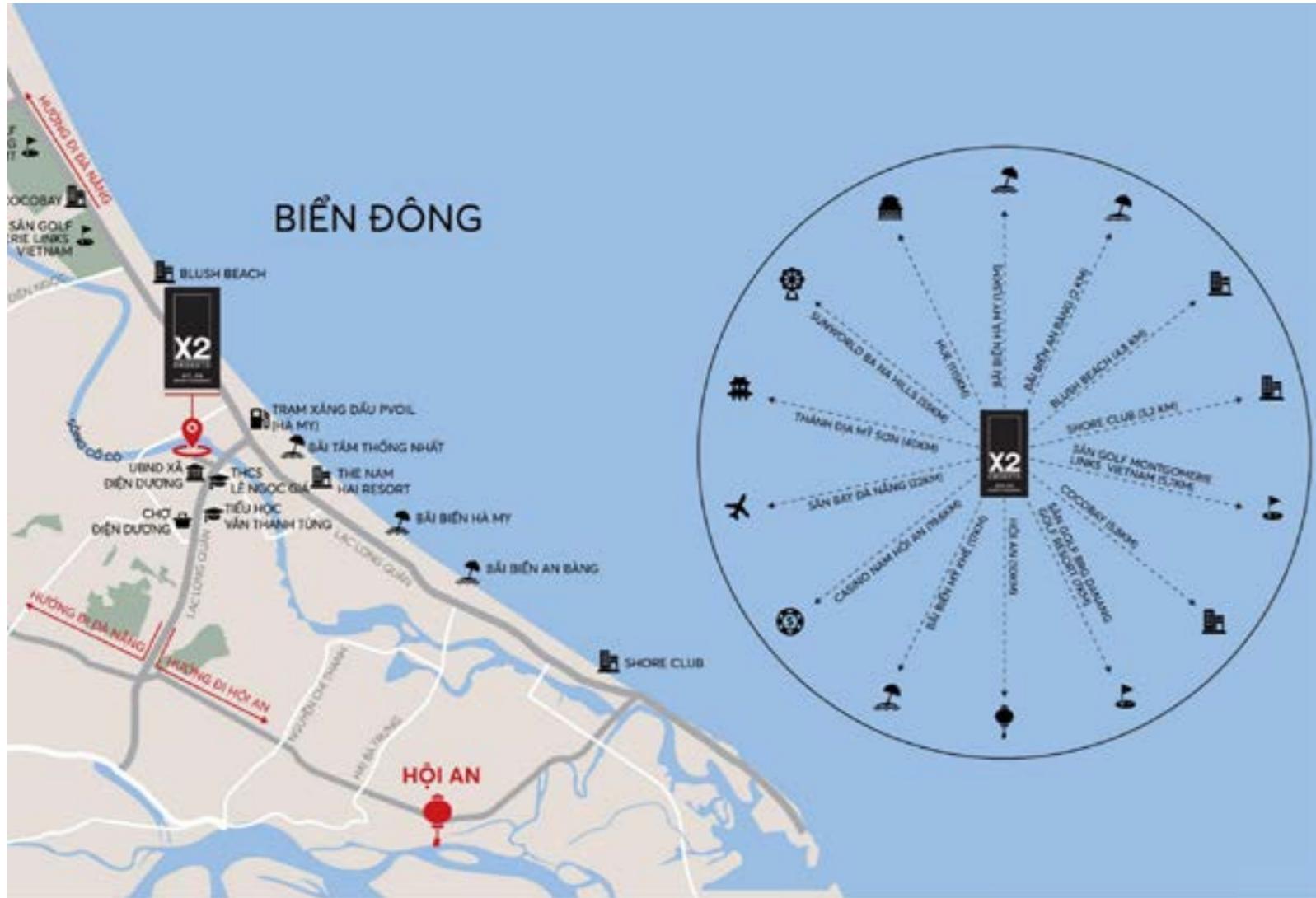
Sở hữu cảnh quan tuyệt đẹp, bạn sẽ không bao giờ muốn rời bước một khi đã đặt chân đến X2 Hoi An Resort and Residences.



## A WORLD-CLASS INVESTMENT OPPORTUNITY

The X2 Hoi An Residences are available for acquisition on a freehold basis for Vietnamese nationals and qualified foreigners, and on a secured long-term lease basis with conversion rights to freehold status for other investors.

Residence owners can elect to participate in an optional hotel rental and management program operated by international hotel manager BHMA (part of the Flight Centre Group, one of the world's leading travel companies) under its upscale 'X2' brand, ensuring not just a steady high-yield return, but also the commitment to sustain the property's services and maintenance at a five-star standard.



## CƠ HỘI ĐẦU TƯ ĐẲNG CẤP QUỐC TẾ

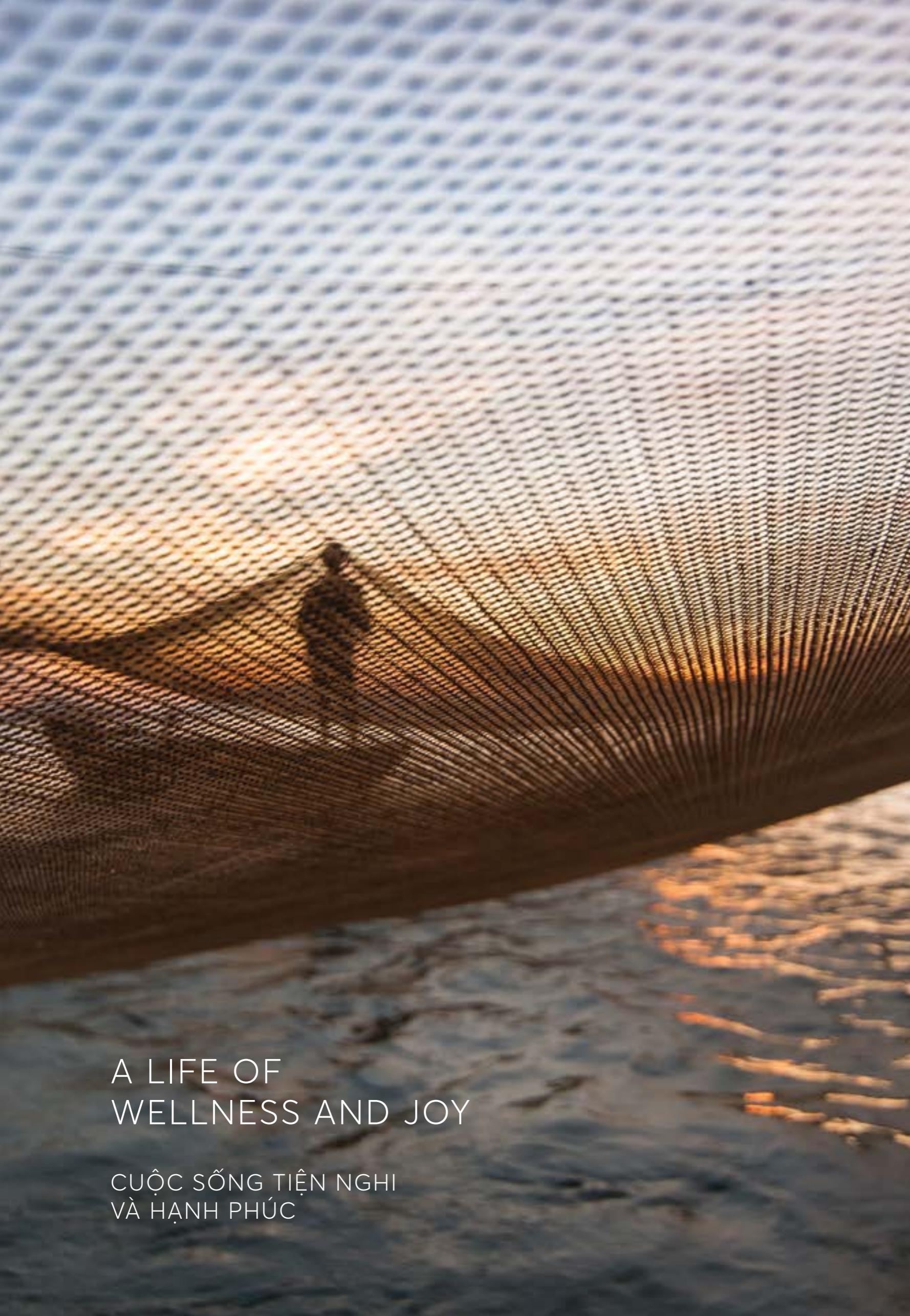


Khu dân cư X2 Hoi An có hợp đồng mua bán sở hữu đối với công dân Việt Nam và người nước ngoài đủ điều kiện, và hợp đồng cho thuê dài hạn được bảo đảm, được quyền chuyển sở hữu cho nhà đầu tư khác.

Chủ sở hữu có thể lựa chọn tham gia chương trình cho thuê và quản lý khách sạn, được vận hành bởi tập đoàn quản lý khách sạn quốc tế BHMA (thành viên của Flight Centre Group, một trong những công ty lữ hành hàng đầu thế giới) dưới thương hiệu cao cấp 'X2', đảm bảo lợi nhuận cao, ổn định và duy trì việc bảo dưỡng, dịch vụ quản lý bất động sản theo tiêu chuẩn năm sao quốc tế.

## A LIFE OF WELLNESS AND JOY

CUỘC SỐNG TIỆN NGHI  
VÀ HẠNH PHÚC



Right within the property, residents and guests have access to hydroponic and organic gardens, which are meticulously maintained and grow a wealth of fruits and vegetables used to create a wide selection of healthy and delicious dishes in the restaurants.



Conveniently located just 30 minutes from the Danang International Airport and on the quiet edge of Hoi An Ancient Town, X2 Hoi An is a beacon for city dwellers looking for a quiet escape from everyday demands. It delivers a genuine luxury experience at every turn and quickly becomes your favourite getaway.

Peace and serenity in a beautifully designed and eco-friendly atmosphere await at X2 Hoi An. The cityscape dissipates, environmental concerns disappear, and the urban noise, pollution and chaos are replaced with the tranquillity of nature, leaving you relaxed, rejuvenated and happier than ever.

Sở hữu vị trí thuận lợi tại khu vực yên tĩnh của Phố Cổ Hội An, chỉ cách Sân bay Quốc tế Đà Nẵng 30 phút, X2 Hội An là nơi ẩn náu tuyệt vời cho các cư dân thành thị tìm về sự bình yên sau các lo toan thường nhật. X2 mang đến những trải nghiệm đẳng cấp trong từng chi tiết nhỏ và sẽ sớm trở thành chốn đi về yêu thích của bạn.

Cuộc sống an yên trong không gian mát lành, gần gũi thiên nhiên đang chờ đón bạn. Những muộn phiền và bận rộn của cuộc sống đô hội ồn ào, những lo lắng về môi trường sẽ nhanh chóng tan biến. Những tiếng ồn, ô nhiễm, khói bụi và vội vã của chốn thị thành sẽ được thay bằng thiên nhiên trong lành, nơi bạn có thể nghỉ ngơi, hồi phục và cảm thấy yêu thiết tha hơn nữa cuộc sống vô cùng tươi đẹp này.

Trong khuôn viên X2, cư dân và khách viếng thăm sẽ được tham quan những khu vườn hữu cơ và thủy canh được chăm sóc kỹ lưỡng. Lượng nông sản sạch thu hoạch từ những khu vườn này sẽ làm phong phú thêm thực đơn tươi ngon và bổ dưỡng tại nhà hàng nội khu.

ULTIMATE LUXURY RESORT LIVING  
PHONG CÁCH SỐNG ĐẲNG CẤP



VILLA A - BIỆT THỰ A

3 Bedroom Riverfront Homes - 3 Phòng ngủ ven sông

# LUXURIOUS RESORT - STYLE FACILITIES

## TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP THEO PHONG CÁCH RESORT

Inspired by the surrounding natural beauty, hand-selected designers created structures that blend seamlessly into their environment. Set against a stunning tropical backdrop at the centre of the resort in an airy courtyard, each facility is contemporarily designed and surpasses the standard expected at a five-star resort.

Residents and guests at X2 Hoi An benefit from the shared use of common areas and facilities. In addition to a bar and exquisite and eco-friendly restaurant, the list of integrated amenities and services includes:

Lấy cảm hứng từ thiên nhiên tươi đẹp xung quanh, các kiến trúc sư đã sáng tạo nên những khối kết cấu hòa nhịp tinh tế vào không gian thiên nhiên. Trên phông nền là mảng xanh nhiệt đới ấn tượng tại khu vực trung tâm resort và trên khoảng sân thoáng đãng, mỗi tiện ích được thiết kế vượt tiêu chuẩn thông thường của khu nghỉ dưỡng đẳng cấp năm sao.

Các bạn sẽ được tận hưởng những tiện ích và cơ sở vật chất chung X2 Hội An. Ngoài nhà hàng & quầy bar sang trọng, các tiện ích chung còn có:



- 1. Reception Area / Khu tiếp tân
- 2. Bar / Quầy Bar
- 3. Restaurant / Nhà hàng
- 4. Kitchen / Bếp
- 5. Staff Area / Khu vực nhân viên
- 6. Library / Thư viện
- 7. Spa and Health club / Câu lạc bộ Spa & Thể dục
- 8. Courtyard / Sân chơi
- 9. Infinity Pool / Hồ bơi vô cực
- 10. Canoe Station / Bến tàu
- 11. Organic Garden / Vườn hữu cơ
- 12. Kid Zone / Khu vui chơi trẻ em
- 13. Restaurant & Lounge / Nhà hàng & Góc thư giãn
- 14. Parking / Bãi đậu xe
- 15. Hydroponic garden / Vườn thủy canh



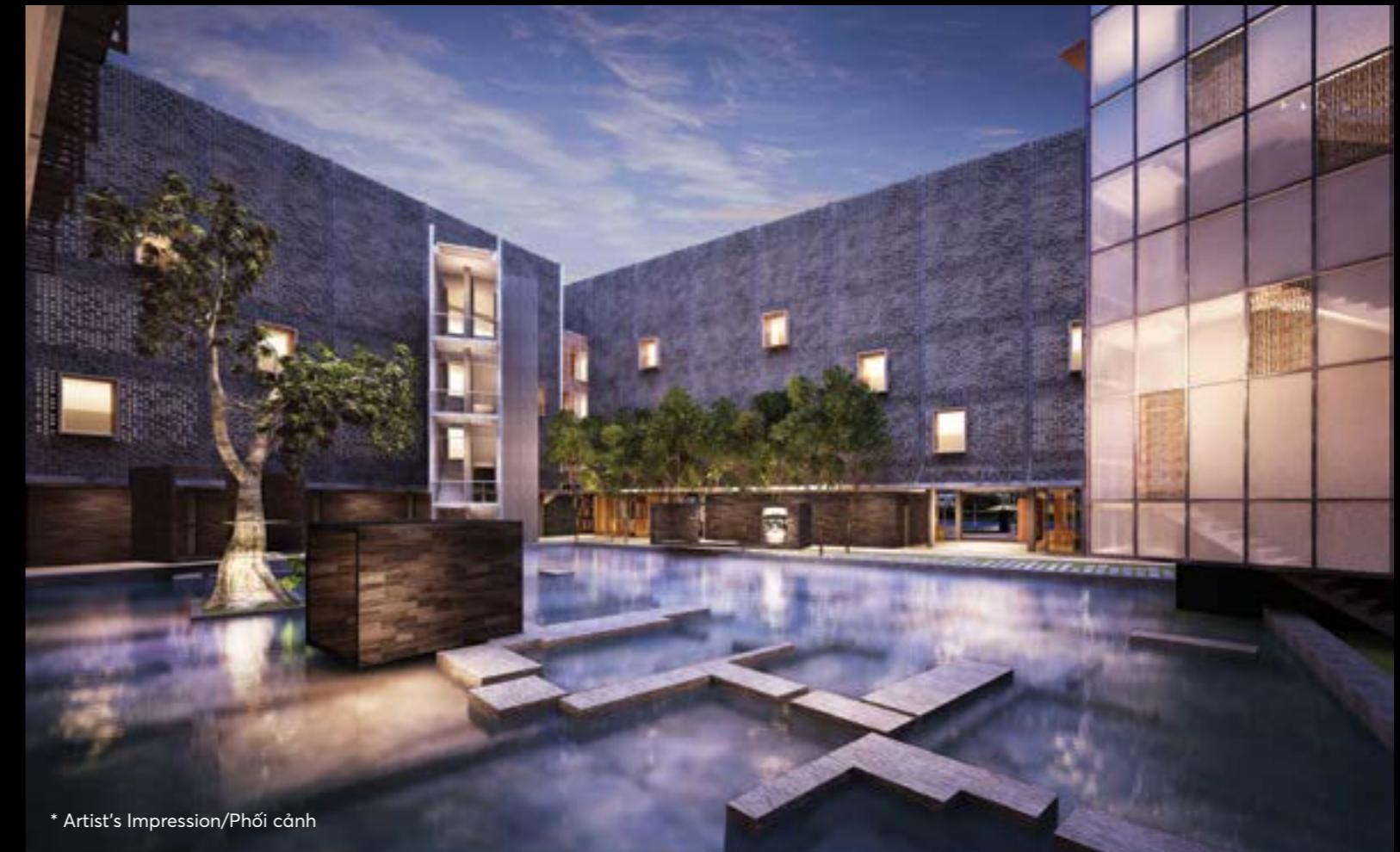
\* Artist's Impression/Phối cảnh



\* Artist's Impression/Phối cảnh



\* Artist's Impression/Phối cảnh



\* Artist's Impression/Phối cảnh



## X2 HOI AN RESORT & RESIDENCE

DỰ ÁN PHÁT TRIỂN VÀ KINH DOANH DỊCH VỤ DU LỊCH,  
KHÁCH SẠN VÀ BIỆT THỰ VEN SÔNG

RIVER FRONT VILLAS - 4 BEDROOMS (VILLA AA)  
BIỆT THỰ VEN SÔNG - 4 PHÒNG NGỦ (BIỆT THỰ AA)

RIVER VIEW VILLAS - 3 BEDROOMS (VILLA B)  
BIỆT THỰ HƯỚNG SÔNG - 3 PHÒNG NGỦ (BIỆT THỰ B)

RIVER FRONT VILLAS - 3 BEDROOMS (VILLA A)  
BIỆT THỰ VEN SÔNG - 3 PHÒNG NGỦ (BIỆT THỰ A)

POOL VIEW VILLAS - 2 BEDROOMS (VILLA C)  
BIỆT THỰ HƯỚNG HỒ BƠI - 2 PHÒNG NGỦ (BIỆT THỰ C)

Unit Location / Vị trí	AA (2 Pavilions / 2 gian)	A	B	C
	Riverfront Ven sông	Riverfront Ven sông	Garden View Hướng vườn	Pool View Hướng hồ bơi
Quantity / Số căn	8	20	20	20
Number of Floors / Số tầng	2	2	2	2
Number of Bedrooms / Số phòng ngủ	4	3	3	2
Swimming Pool (sqm) / Hồ bơi (m <sup>2</sup> )	122	92	74	28
Terrace (Balcony) / Sân vườn (ban công)	Yes	Yes	-	-
GBA* (sqm) / Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	745	558	370	239
Land (sqm) / Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	970 – 1200	840 – 970	460 – 790	290 – 390

\* The photos, plans and 3D renderings contained in this brochure are intended for information and marketing purposes only. Whilst care has been taken in preparing them, they are subject to change without notice at any time and the final products may differ to those illustrations.

\* Các hình ảnh, sơ đồ và phối cảnh 3D trong tài liệu giới thiệu này chỉ có mục đích thông tin và tiếp thị. Dù đã được chúng tôi hết sức tỉ mỉ chuẩn bị, các hình ảnh, sơ đồ và phối cảnh này có thể được thay đổi vào bất kỳ thời điểm nào mà không báo trước và sản phẩm cuối cùng có thể sẽ khác các hình ảnh nói trên.

\*GBA (Gross Building Area) includes all internal covered areas plus all external uncovered areas

\*GBA (Tổng diện tích xây dựng) bao gồm tất cả diện tích bao phủ bên trong và tất cả diện tích không bao phủ bên ngoài.



\* Artist's Impression/Phối cảnh

## VILLA AA - BIỆT THỰ VEN SÔNG

4 Bedroom Riverfront Homes - 4 Phòng ngủ



## SPECIFICATIONS

### TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ

As the largest homes in X2 Hoi An, our AA villas are two-pavilion structures, ensuring extra privacy and more abundant space for big families or large groups.

Là biệt thự lớn nhất của X2 Hội An, Villa AA gồm 2 khối nhà, mang đến không gian riêng tư thông thoáng, phù hợp cho những gia đình hoặc nhóm đông người.

Number of floors / Số tầng	2
Number of bedrooms / Số phòng ngủ	4

GFA (sqm) / Diện tích sàn tổng cộng (m <sup>2</sup> )	364
GBA (sqm) / Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	695
Land (sqm) / Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	970 - 1.200
Swimming pool (sqm) / Hồ bơi (m <sup>2</sup> )	122

### GROUND FLOOR TẦNG TRỆT



- 1. Entrance / Lối vào
- 2. Living room / Phòng khách
- 3. Dining room / Phòng ăn
- 4. Kitchen / Nhà bếp
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Bedroom / Phòng ngủ
- 7. Toilet / Nhà vệ sinh
- 8. Shower / Vòi sen
- 9. Bathroom / Phòng tắm
- 10. Deck / Sàn cạnh hồ bơi
- 11. Swimming pool / Hồ bơi
- 12. Walk way / Lối đi
- 13. River / Sông

### TOP FLOOR TẦNG TRÊN



- 1. Bedroom / Phòng ngủ
- 2. Bathroom / Phòng tắm
- 3. Shower / Vòi sen
- 4. Toilet / Nhà vệ sinh
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Terrace / Sân hiên
- 7. Deck / Sàn cạnh hồ bơi

\* Plans not to scale and are for illustration purposes only  
Sơ đồ chỉ mang tính chất minh họa



**VILLA A - BIỆT THỰ VEN SÔNG**  
3 Bedroom Riverfront Homes - 3 Phòng ngủ



## SPECIFICATIONS

### TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ

Ideally located within the resort to offer a direct view of the river, these beautiful three-bedroom homes with their large common areas and swimming pool are great for families and friends.

Sở hữu vị trí lý tưởng với tầm nhìn trực tiếp hướng sông, Villa ba phòng ngủ tuyệt đẹp này có không gian sinh hoạt chung rộng rãi và hồ bơi thuận tiện cho gia đình và bạn bè vui chơi.

Number of floors / Số tầng	2
Number of bedrooms / Số phòng ngủ	3
GFA (sqm) / Diện tích sàn tổng cộng (m <sup>2</sup> )	238
GBA (sqm) / Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	530
Land (sqm) / Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	840 - 970
Swimming pool (sqm) / Hồ bơi (m <sup>2</sup> )	92

#### GROUND FLOOR TẦNG TRỆT



- 1. Entrance / Lối vào
- 2. Living room / Phòng khách
- 3. Dining room / Phòng ăn
- 4. Kitchen / Nhà bếp
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Bedroom / Phòng ngủ
- 7. Toilet / Nhà vệ sinh
- 8. Shower / Vòi sen
- 9. Deck / Sàn cạnh hồ bơi
- 10. Swimming pool / Hồ bơi
- 11. Walk way / Lối đi
- 12. River / Sông

#### TOP FLOOR TẦNG TRÊN



- 1. Bedroom / Phòng ngủ
- 2. Bathroom / Phòng tắm
- 3. Shower / Vòi sen
- 4. Toilet / Nhà vệ sinh
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Terrace / Sân hiên
- 7. Deck / Sàn cạnh hồ bơi

\* Plans not to scale and are for illustration purposes only  
Sơ đồ chỉ mang tính chất minh họa



**VILLA B - BIỆT THỰ HƯỚNG SÔNG**  
3 Bedroom River View Homes - 3 Phòng ngủ



## SPECIFICATIONS

### TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ

Simple but elegant, these three-bedroom villas are havens of comfort and relaxation with a private garden and swimming pool.

Đơn giản và thanh lịch, biệt thự ba phòng ngủ này là chốn thiên đường tiện nghi và thư giãn với khu vườn và hồ bơi riêng.

Number of floors / Số tầng	2
Number of bedrooms / Số phòng ngủ	3

GFA (sqm) / Diện tích sàn tổng cộng (m <sup>2</sup> )	213
GBA (sqm) / Tổng diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	387
Land (sqm) / Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	460 - 790
Swimming pool (sqm) / Hồ bơi (m <sup>2</sup> )	74

#### GROUND FLOOR TẦNG TRỆT

1. Master bedroom / Phòng ngủ chính
2. Bathroom / Phòng tắm
3. Shower / Vòi sen
4. Toilet / Nhà vệ sinh
5. Staircase / Cầu thang
6. Bedroom / Phòng ngủ



#### TOP FLOOR TẦNG TRÊN

1. Entrance / Lối vào
2. Living room / Phòng khách
3. Dining room / Phòng ăn
4. Kitchen / Nhà bếp
5. Staircase / Cầu thang
6. Bedroom / Phòng ngủ
7. Shower / Vòi sen
8. Toilet / Nhà vệ sinh
9. Deck / Sàn cạnh hồ bơi
10. Swimming pool / Hồ bơi
11. Walk way / Lối đi
12. Garden / Vườn



\* Plans not to scale and are for illustration purposes only  
Sơ đồ chỉ mang tính chất minh họa



**VILLA C - BIỆT THỰ HƯỚNG HỒ BƠI**  
2 Bedroom Pool View Homes - 2 Phòng ngủ



## SPECIFICATIONS

### TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ

Ideal for small families looking for privacy in a natural environment, these two-bedroom villas are the perfect escape.

Những căn biệt thự hai phòng ngủ này là chốn ẩn náu tuyệt vời, lý tưởng cho những gia đình nhỏ muốn tìm kiếm không gian riêng tư gần gũi thiên nhiên.

Number of floors / Số tầng 2  
Number of bedrooms / Số phòng ngủ 2

GFA (sqm) / Diện tích sàn tổng cộng (m<sup>2</sup>) 144  
GBA (sqm) / Tổng diện tích xây dựng (m<sup>2</sup>) 242  
Land (sqm) / Diện tích đất (m<sup>2</sup>) 290 - 390  
Swimming pool (sqm) / Hồ bơi (m<sup>2</sup>) 28

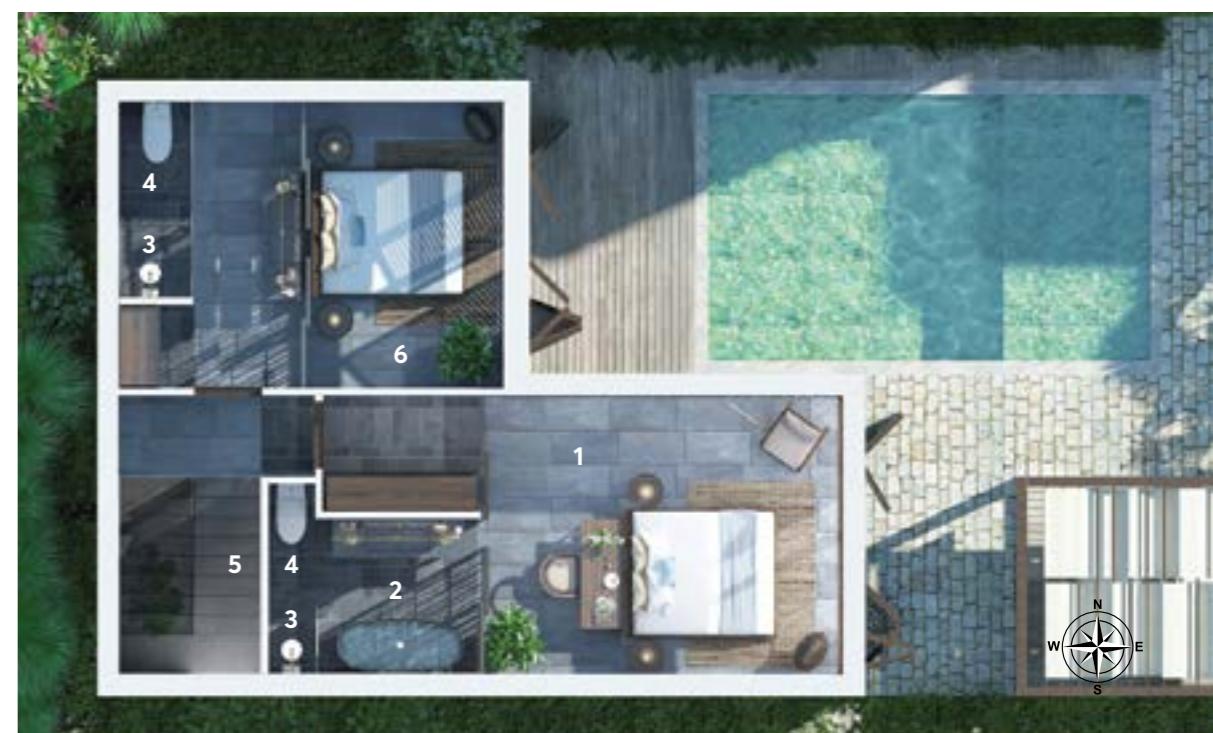
#### GROUND FLOOR TẦNG TRỆT



- 1. Entrance / Lối vào
- 2. Living room / Phòng khách
- 3. Dining room / Phòng ăn
- 4. Kitchen / Nhà bếp
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Toilet / Nhà vệ sinh
- 7. Deck / Sàn cạnh hồ bơi
- 8. Swimming pool / Hồ bơi

#### TOP FLOOR TẦNG TRÊN

- 1. Master bedroom / Phòng ngủ chính
- 2. Bathroom / Phòng tắm
- 3. Shower / Vòi sen
- 4. Toilet / Nhà vệ sinh
- 5. Staircase / Cầu thang
- 6. Bedroom / Phòng ngủ



# THE PLACE YOU'LL LOVE TO CALL HOME

HÃY GỌI NƠI ĐÂY LÀ NHÀ

A green sanctuary idyllically set on a seven hectare plot off the banks of the Co Co River and featuring 650 metres of river frontage, X2 Hoi An is home to 68 private villas as well as a hotel with 31 loft units and 56 suites.

Benefiting from positive feng shui energy, X2 Hoi An combines contemporary design and style with world-class amenities. Use of local materials ensure authenticity and durability, further enhancing the natural setting. X2 Hoi An exceeds environmental sustainability standards at every turn.

Alongside elegant while fully functional villas, this prestigious hotel is the first in Vietnam to receive the Lotus Certification from the Vietnam Green Building Council. X2 Hoi An is renowned and celebrated for its architectural design, lush landscaping and forward-thinking sustainability.

Một thiên đường nhiệt đới rực rỡ tọa lạc trên mảnh đất 7 hécta bên bờ sông Cố Cò, trong đó có 650 mét vuông đất ven sông, X2 Hội An có 68 villa riêng và một khách sạn với 31 phòng thông tầng và 56 phòng cao cấp.

Ngoài việc hưởng lợi từ nguồn năng lượng phong thủy tích cực của thế đất, X2 Hội An còn kết hợp hài hòa thiết kế đương đại với các tiện ích đạt chuẩn quốc tế. Sử dụng nguyên vật liệu địa phương nhằm đảm bảo tính nguyên bản và bền vững, X2 thật sự thỏa mãn được những tiêu chuẩn khắc khe nhất về thân thiện môi trường.

Bên cạnh những căn biệt thự đầy đủ tiện nghi, X2 Hội An còn sở hữu khách sạn đầu tiên vinh dự được nhận chứng chỉ Lotus từ Hội đồng Công trình Xanh Việt Nam. X2 Hội An đang được biết đến là khu biệt thự và khách sạn có kiến trúc tinh tế, không gian ngập tràn sắc xanh cây cỏ, luôn đặt tiêu chí thân thiện môi trường lên hàng đầu.



LOTUS Rating Tools are market-based rating tools developed by the VGBC specifically for the Vietnamese built environment.

[www.greenviet.net/our-services/leed-lotus-certification-.html](http://www.greenviet.net/our-services/leed-lotus-certification-.html)



## IN THE HEART OF VIETNAM'S MOST ALLURING HUB

SỞ HỮU VỊ TRÍ TRUNG TÂM TẠI  
ĐỊA ĐIỂM QUYỄN RŨ NHẤT VIỆT NAM



It's hard to imagine wanting to leave these secluded havens, but when the mood strikes, bountiful options of tourism sites and leisure attractions lie just outside of X2 Hội An.

Graced with a temperate climate, white sandy beaches, breathtaking natural sites, exceptional heritage destinations, delicious culinary specialities and vivid cultural and recreational activities all nearby, X2 Hội An truly has something for everyone.

Listed by Forbes among the 'World's Most Luxurious Beaches', My Khe/An Bang beach is minutes away by bicycle or via the resort's electric carts. X2 Hội An also enjoys close proximity to two international golf courses, one designed by famed Greg Norman at the BRG Danang Golf Resort, as well as Montgomerie Links.

Thật khó để rời khỏi chốn thiên đường tuyệt vời như X2 Hội An, tuy nhiên, nếu bạn có cảm hứng làm một chuyến du ngoạn nhỏ, ngẫu hứng khám phá thế giới bên ngoài, có rất nhiều địa điểm du lịch thú vị đang chờ đón bạn ngay bên ngoài X2 Hội An.

Với thời tiết thuận lợi, những bãi biển cát trắng, di sản văn hóa và thiên nhiên kỳ vĩ, ẩm thực địa phương đặc sắc, văn hóa bản địa đa dạng và nhiều hoạt động giải trí phong phú lân cận, X2 Hội An thực sự là nơi dành cho mọi người.

Chỉ cách X2 Hội An vài phút di chuyển bằng xe đẹp hoặc xe điện riêng của khu nghỉ dưỡng, biển Mỹ Khê / An Bang được tạp chí Forbes bình chọn là "Một trong những bãi biển Đẹp nhất thế giới". X2 Hội An cũng gần với hai sân golf quốc tế, trong đó có một sân được thiết kế bởi cựu golf thủ kiêm nhà thiết kế sân golf danh tiếng Greg Norman tại BRG Đà Nẵng Golf Resort và sân Montgomerie Links.





## THE X2 BRAND THƯƠNG HIỆU X2

X2 Resorts (pronounced Cross To) is a privately-owned chain of design hotels in Southeast Asia. With Asia-based hoteliers and design professionals, the group is now engaged in the expansion of the brand with 'high design' residences and villa collections.

Khu nghỉ dưỡng X2 (đọc là Cross To) là chuỗi khách sạn tư nhân tại khu vực Đông Nam Á. Với những chuyên gia về nghỉ dưỡng và thiết kế châu Á, tập đoàn hiện đang mở rộng thương hiệu gắn với hệ thống biệt thự và khu dân cư có thiết kế cao cấp và tinh tế.

## X2 RESIDENCES KHU DÂN CƯ X2

X2 Residences is the private properties division of the X2 Resort chain. The X2 Hoi An Residences are available for acquisition on a secured long-term lease, complete with an optional hotel rental and management program run by X2 Resorts. This program not only ensures a steady high-yield return, but also promises to keep the services and maintenance of the property at an international five-star standard. All X2 Resorts are exclusive members of Tablet Hotels, The Lux Nomad and Best of Boutique, giving owners further confidence that X2 Resorts and Residences are internationally recognised and of the best quality.

Khu dân cư X2 là một nhánh bất động sản riêng của chuỗi X2 Resort. Khu dân cư X2 Hội An có giải pháp hợp đồng cho thuê dài hạn, được hoàn thiện với chương trình quản lý và cho thuê khách sạn tùy chọn, vận hành bởi X2 Resorts. Chương trình này không chỉ đảm bảo lợi nhuận cao và ổn định, mà còn hứa hẹn duy trì việc bảo dưỡng và dịch vụ của bất động sản sở hữu theo tiêu chuẩn năm sao quốc tế. Tất cả các khu nghỉ dưỡng thuộc X2 Resorts đều là thành viên độc quyền của Tablet Hotel, The Lux Nomad và Best of Boutique, khẳng định chất lượng và đẳng cấp của Dự án Khách sạn và Biệt thự ven sông X2 trên phạm vi quốc tế.

### OUR OFFICES VĂN PHÒNG

- Bangkok - Thailand (Head office)
- Hochiminh - Vietnam (Representative office)
- Jakarta, Indonesia (Representative office)
- Sydney, Australia (Sales representative office)



# THE X2 AWARDS

## GIẢI THƯỞNG X2

X2 Hoi An Resort and Residence is proud to have received recognition for its innovative and eco-friendly design and architecture at both the country and regional levels. The PropertyGuru Asia Property Awards is one of Southeast Asia's most prestigious honors, and X2 Hoi An was privileged to win in three categories – Best Housing Development, Best Condo Development, and Best Hotel Architectural Design – while receiving High Commendation in four other categories. The Dot Property Awards recognizes developers in the region, and named X2 Hoi An as Vietnam's Best Villa Resort Development and Best Villa Development.

Dự án Khách sạn và Biệt thự ven sông X2 Hội An tự hào nhận được sự vinh danh về kiến trúc và thiết kế sáng tạo, thân thiện môi trường ở phạm vi trong nước và khu vực. X2 Hội An đã chiến thắng ở ba hạng mục là Phát triển Nhà ở Tốt nhất, Phát triển Khách sạn Tốt nhất và Kiến trúc Khách sạn Tốt nhất của The PropertyGuru Asia Property Awards, một trong những giải thưởng danh giá nhất khu vực Đông Nam Á. Ở giải thưởng này, X2 Hội An cũng nhận giải Tuyên dương ở bốn hạng mục khác. Ở giải thưởng The Dot Property Awards dành cho các nhà phát triển trong khu vực, X2 Hội An được đánh giá là Phát triển Biệt thự Nghỉ dưỡng Tốt nhất và Phát triển Biệt thự Tốt nhất Việt Nam.



### \* Artist's Impression

The photos, plans and 3D renderings contained in this brochure are intended for information and marketing purposes only. Whilst care has been taken in preparing them, they are subject to change without notice at any time and the final products may differ to those illustrations.

### \* Phối cảnh

Các hình ảnh, sơ đồ và phối cảnh 3D trong tài liệu giới thiệu này chỉ có mục đích thông tin và tiếp thị. Dù đã được chứng tỏ hết sức tì mỉ chuẩn bị, các hình ảnh, sơ đồ và phối cảnh này có thể được thay đổi vào bất kỳ thời điểm nào mà không báo trước và sản phẩm cuối cùng có thể sẽ khác các hình ảnh nói trên.

Developed by

**IXORA**  
REAL ESTATE

**X2 HOI AN RESORT & RESIDENCE**

Dien Duong Commune, Dien Nam New Urban,  
Dien Ngoc Ward, Dien Ban District, Quang Nam Province.

**DỰ ÁN PHÁT TRIỂN VÀ KINH DOANH DỊCH VỤ DU LỊCH,  
KHÁCH SẠN VÀ BIỆT THỰ VEN SÔNG**  
Khối Hà My Trung, Phường Điện Dương,  
Thị Xã Điện Bàn, Quảng Nam, Việt Nam

[www.x2hoian.com](http://www.x2hoian.com)

